

**Projekt neve:** A CSORNAI TÖRTÉNELMI PREMONTREI PARK ÖKOTURISZTIKAI CÉLÚ FEJLESZTÉSE

**Projekt kódszáma:** TOP-1.2.1-15-GM1-2016-00003

**Támogatás összege:** 125 413 200,- Ft

**Támogatás intenzitása:** 100%

**Támogató:** Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága

**Projekt megvalósítási időszak:** 2017.07.01 – 2019.07.01.

**A kivitelezés tervezett időszaka:** 2018.07.01 – 2019.06.01.

A csornai Integrált Településfejlesztési Stratégia szerint a középtávon elérendő cél, hogy a város térségi idegenforgalmi, turisztikai központtá váljon. Ezen prioritás egyik alappillére a Csornai Premontrei Prépostság, mint az egyik legjelentősebb idegenforgalmi célpont és vonzerő fogadóképességének megteremtése, fejlesztése.

A csornai történelmi Premontrei Park ökoturisztikai célú fejlesztése a következő fő elemekből áll:

- A park északkeleti sarkában egy tisztáson a kisebb és nagyobb gyerekek számára integráltan játszóteret építünk. A játszótérre fából készült játszórendszer készül, amelynek figurális megjelenése illeszkedik a Hany és az erdő élővilágához.
- A Rábaköz-Hanság élővilágát – elsősorban a vizes élőhelyekre koncentrálva – ökoturisztikai szempontból reprezentáló ún. BIOTÓP bemutató hely létrehozása. A „Hanság szíve” fantázianevet viselő, olyan élőhelyet hozunk létre, ami az azonos életfeltételeket igénylő élő szervezetek zárt élettere. Az ökoturizmus, a tanórai oktatás kiegészítésére egy parányi Hanyt hoznánk létre, nyílt víztükörrel, mocsaras szegéllyel, kis híddal, padokkal, egy parányi természetet. A különböző zonációknak megfelelő növények bemutatásán túl kételtűek, hüllők, halak bemutatása is lehetséges.
- A park központja a történelmi időkben, barokk ill. tájképi tervlapokon is látható a most (újra) kialakítandó terület. A körbe telepített padokkal közösségi teret hoznánk létre tisztas korúaknak, fiataloknak.

- A fő sétány szilárd, térkő burkolatot kap, míg a további sétautak tömörített murva burkolattal lesznek ellátva. Mindkét burkolat alkalmas az akadálymentes és babakocsis közlekedésre. A fő sétány közepén egy kisebb teresedésen történik meg a Szent Norbert emlékhely kialakítása. Az emlékhely a park központi részén kerül kialakításra a sétányhoz közvetlenül kapcsolódva, mégis csendes elmélyedést biztosítva.
- Kerti padok, információs táblák, szelektív hulladéktárolók, mobiltelefonos interaktivitás: Alapvetően faburkolatú padokat terveztünk fa, vagy öntöttvas lábakkal. Az információs táblákon a Premontrei Apátság történetét, a kert régi kertterveit, Csorna érdekességeit, a Biotóp információit, a park értékeit, a környék turisztikai attrakcióit mutatjuk be. A 21. század elvárásainak megfelelően interaktív, mobiltelefonokon is elérhető információs csatornát is tervezünk. Itt a fix információkon túl akár a parkhoz, Csornához, ökológiához köthető játékok kialakítása is lehetséges, kérdezz-felelek-sétálok formában, WiFi hotspot alkalmazással. Szelektív hulladékgyűjtést is megvalósítunk a parkban. Különböző funkciójú térrészekkel, padokkal, látványelemekkel lehetővé tesszük a kerthasználat idejének megnyújtását, új látogatók bevonását. A kert kialakításával a megnövekedett fenntartási igényeket szeretnék alacsonyabb költségszinten tartani, hiszen a park hosszú távú létének ez az egyik kulcsa. A Premontrei Park tervezett állapotában egy aktívan használható terület, intenzív színekkel, változatos növényállománnyal, hosszabb rekreációra lehetőséget nyújtó, ökoturisztikai attrakcióival vonzó park lehet. A tudatosan megtervezett kiültetés révén a hely adottságainak megfelelő élettani igényű növényekkel egymást támogató rendszerként élhet. Projektünk megalapozásánál figyelembe vettük a globális és helyi ökoturisztikai célokat, a történelmi hagyományokat, a terület közfunkciót betöltő szerepét. A lakosságot tájékoztattuk, az önkormányzattal vagyongazdálkodási szerződést kötöttünk, részletes elemzésen alapuló üzleti terv rendelkezésre áll, valamint részletes marketingtervvel rendelkezünk.

Projektünk célja és elérendő eredménye, hogy részben a múlt értékeit megtartva, részben a jövő igényeit kiszolgáló, intenzívebben használható, hosszabb kerthasználatot lehetővé tévő parkot hozzunk létre, mely ökoturisztikai vonzerejével szolgálja ki mind a csornai lakosokat, mind a premontrei barátokat, mind a turisztikai célból ideérkezőket.

Kivitelezés 25%-os készültsége:

A munkaterület a munkavégzésre alkalmas állapotban átadásra került. A kivitelezés 2019.03.20.-án elérte a 25%-os készültséget. Főbb munkafolyamatok: Gyalogos átjárók elkorlátozása. Munkaterület elkorlátozása. Kijelölt fák kitermelése. Tuskók kiszedése gépi erővel. Északi oldalon új kapunak nyílás "nagyobbítás" vágással, bontással. Munkaterületen lévő kommunális hulladék összegyűjtése. Gyepnyesés gépi erővel. Tó kitűzése, tervek alapján. Gallyak elszállítási, kijelölt depóniára. Tuskók kiszedése, gépi erővel. Látvány tó helyének szedése. Terv szerint elbontandó épület, bontási munkálatai. Kitermelt fák elszállítása. Terv szerint elbontandó épület, bontási munkálatai. Kerítés sávalap zsaluzása.

Terv szerint elbontott épület, bontási törmelékének elszállítása, lerakóba. Bontott törmelék elszállítása lerakóba. Fa tuskók eltávolítása gépi erővel. Tervezett kerítés építése. Kutatóárok készítése. Tereprendezés. Burkolat vágása, bontása. Öntöző rendszer vezeték fektetése. Humuszleszedés. Játszótér helyének bevágása. Öntöző rendszer csatlakozási akna építése . Bevágás fejtés. Szintezési munkálatok. Szegélyezési munkálatok, a tervezett játszótér területén. Beton utókezelése. Szintezési munkálatok. Járda tükör szedése, tervek alapján. Tervezett öntözőrendszer építése. Gyepnyesés gépi erővel. Kerítés lábazat melletti humusz réteg nyesés. Kerítés lábazat tisztítása, nagynyomású mosóval. Megmaradó kerítés lábazatának tisztítása, gőzborotvával. Aszfalt burkolat bontása, géperővel. Bontott törmelék elszállítása kijelölt lerakóba. Földtükör kiemelése. Fagy-védőréteg építése. Szegélyezési munkálatok. M22 Murva építése, járdákban. Humuszolás. Kerítés lábazat javítás. Töltőföld terítése gépi erővel. Bevágásfejtés. Kavics tükör készítése. Humuszolás gépi erővel. Beton utókezelése. Kerítés lábazat javítása. Sétányok murvázása.

Kivitelezés 75%-os készültsége:

A kivitelezés 2019.06.28-án elérte a 75%-os készültséget. Eddig az időpontig elvégzett főbb munkafolyamatok: Szegélyezési munkálatok, beton utókezelése. Kerítés lábazat javítása. Munkaterület elkorlátozása. Szintezési munkálatok. Kerítés lábazat javítása. Terület rendezés. Tereprendezés. Kerítés lábazat javítása, Kavics ágyazat építése. Aszfalt burkolat bontása gépi erővel, elszállítása kijelölt lerakóba. Járda tükör szedése, gépi erővel. Munkaterület elkorlátozása. Bevágásfejtés. Járda kavics tükör építése. Szintezési munkálatok. Szegélyezési munkálatok. Aszfalt bontása, gépi erővel. Aszfalt, beton törmelék szállítása lerakóba. Járda kavics tükör építése. Járdák murvázása, tömörítése. Beton utókezelése. Beton utókezelése. Tereprendezési munkálatok, gépi erővel. Öntöző rendszer fektetése. Beton utókezelése Földtükör kiemelése gépi erővel. Szintezési munkálatok. Tópart rendezése, kulékavics terítése gépi erővel. Terület rotálása gépi erővel. Aszfalt burkolat bontása géperővel. Aszfalt törmelék elszállítása kijelölt lerakóba . Tervezett tó medrében, homok terítése, geotextília terítése és a tófólia beépítése tervnek megfelelően. Tó part rendezése, bazalt termésköszegélyek kiépítése. Föld tükör kiemelése. Kavics tükör építése. CKT alap készítése. Tervezett ivókút alapjának, betonozási munkálatai. Kapu pillérének falazása.

Kivitelezés 100%-os készültsége:

A kivitelezés 2019.07.31-én elérte a 100%-os készültséget. Eddig az időpontig elvégzett főbb munkafolyamatok: Csobogó, diszkút beépítése, Ivókút beépítése, Terep rendezés, Humuszolás gépi erővel, Térkövezési munkálatok, Térkőburkolás. A marketing tevékenység keretében kiadványokat, táblákat készítettünk, mely mind mind a projekt megismerését szolgálja. A projekt során közreműködő szolgáltatókkal jó kapcsolatot alakítottunk ki, szívvel

lélekkal végezte mindenki a maga feladatát. A projekt megvalósítása megfelelő ütemben haladt.

A projekt megvalósításával játszóteret építünk. A játszótérre fából készült játszórendszer készült, amelynek figurális megjelenése illeszkedik a Hany és az erdő élővilágához. A „Hanság szíve” fantázianevet viselő, olyan élőhelyet hozunk létre. A projekttel a múlt értékeit megtartva, részben a jövő igényeit kiszolgáló, intenzívebben használható, hosszabb kerthasználatot lehetővé tevő parkot hoztunk létre, mely ökoturisztikai vonzerejével szolgálja ki mind a csornai lakosokat, mind a premontrei barátokat, mind a turisztikai célból ideérkezőket.